

Số: 39 /TT- UBND

Thiều Ngọc, ngày 21 tháng 03 năm 2019

TỜ TRÌNH

**V/v: Xin ý kiến chỉ đạo tình hình thu hồi đất phục vụ xây dựng
Trung tâm văn hóa thể thao xã Thiều Ngọc**

Kính gửi: - UBND huyện Thiệu Hóa
- Phòng TN&MT huyện Thiệu Hóa

Căn cứ luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 42/2012/NĐ-CP ngày 11/5/2012 của Chính Phủ về quản lý, sử dụng đất lúa.

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/07/2018 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành Quy định về thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư, chấp thuận địa điểm đầu tư; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá

Căn cứ vào chỉ đạo của Thường vụ Đảng ủy xã Thiệu Ngọc về việc xin ý kiến UBND huyện Thiệu và phòng TN&MT huyện Thiệu hóa về người đứng tên ký hồ sơ thu hồi đất lúa.

UBND xã Thiệu Ngọc trình UBND huyện Thiệu Hoá chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư thực hiện dự án xây dựng trung tâm văn hóa thể thao năm 2019 xã Thiệu Ngọc, với các nội dung chính sau:

1. Tên dự án: Trung tâm văn hóa - Thể thao xã Thiệu Ngọc huyện Thiệu hóa

2. Chủ đầu tư: UBND xã Thiệu Ngọc.

3. Địa điểm xây dựng: Sân vận động xã Thiệu Ngọc huyện Thiệu Hóa

+ Phía Bắc giáp: Đất nông nghiệp; + Phía Tây giáp: UBND xã

+ Phía Nam giáp: Nhà Bia + Trạm y tế xã + Phía Đông giáp: Đất nông nghiệp

4. Nhu cầu về đất: Tổng diện tích 11434 m².

Trong đó: - Đất sân vận động hiện trạng: 7625 m²

- Thu hồi đất trồng lúa: 3809 m².



Nơi nhận:
- Như kính gửi
- Lưu VP UBND xã

Vậy UBND xã Thiệu Ngọc báo cáo xin ý kiến chỉ đạo của UBND huyện Thiệu Hóa, phòng TN&MT huyện Thiệu Hóa để UBND xã thu hồi giải phóng mặt bằng bàn giao cho nhà thầu tiếp tục xây dựng đảm bảo tiến độ xây dựng sản xuất đồng xã, cũng như đảm bảo tiến trình về đích Nông Thôn Mới vào tháng 9/2019

Luật thừa kế.
hướng dẫn 7 anh em nhà ông ra tòa để giải quyết việc phân chia tài sản thừa kế theo thống nhất việc trả tiền đền bù, nếu 7 anh em không thống nhất được thì UBND xã sẽ sau khi lấy tiền đền bù giao cho UBND xã mời 7 anh em của gia đình ông lại để Tập là con trai trưởng, là Đảng viên, cán bộ nghỉ hưu đứng ra ký hồ sơ thu hồi đất, UBND huyện Thiệu Hóa và phòng TN&MT huyện Thiệu Hóa cho ông: Ngô Xuân Thường vụ Đảng ủy xã Thiệu Ngọc chỉ đạo UBND xã về việc xin ý kiến và hồ sơ kiểm kê đền bù thu hồi đất.

người con của ông, bà, không thống nhất được cho người nào đứng ra ký hồ sơ trả đất Trong quá trình thu hồi diện tích 670 m² đất lúa để phục vụ sản xuất đồng 7 Văn Sự đang tổ chức canh tác trên diện tích đất bị thu hồi.

người con trong đó 1 đã hy sinh, còn 7 người con. trong đó con trai thứ 6 là ông: Ngô Đất hộ ông: Ngô Văn Lành, Bà: Ngô Thị Báu "chủ hộ đã chết" tài sản để lại anh em không thống nhất được với nội dung như sau:

Trong quá trình thu hồi có 12 hộ gia đình đồng ý còn một hộ gia đình có đất nhưng thể thao sản xuất diện tích thu hồi đền bù của 13 hộ gia đình cả nhân có đất lúa. UBND xã tổ chức thu hồi giải phóng mặt bằng để xây dựng Trung tâm văn hóa UBND huyện Thiệu Hóa, phòng TN&MT huyện Thiệu Hóa nội dung như sau:

5. Trong quá trình thực hiện UBND vương mắc xin ý kiến chỉ đạo
- Tờ số 7: Bao gồm các thửa: Thửa số: 1195/100, 1194/50, 1376/84, 1375/102, 1374/376, 1193/100, 1197/126, 1196/135, 1373/400, 1370/250, 1371/100, 1380/500, 1795/62, 1797/252
- Tờ số 8: Bao gồm các thửa: 1657/369, 1793/150, 1794/245, 1796/408,